

**DIRECCIÓN DE FISCALÍA NACIONAL ESPECIALIZADA
DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO
FISCALÍA TREINTA Y CINCO (35) ESPECIALIZADA**

Bogotá D.C., dos (02) de abril de dos mil diecinueve (2019)

Radicado 110016099068 2017 00105 ED

1. Demanda de Extinción de Dominio

En mi condición de Fiscal 35 Especializado, adscrito a la Dirección Especializada de Extinción del Derecho de Dominio (DEEDD) de la Fiscalía General de la Nación, me permito presentar demanda ante su despacho, a fin de que, previo juicio del que trata el artículo 132 de la Ley 1849 del 19 de julio de 2017, por medio de la cual fueron modificados o suprimidos los artículos 34, 35, 37 y 38 del Código de Extinción de Dominio, regulado por la Ley 1708 de 2014, se declare por sentencia, sin contraprestación ni compensación de naturaleza alguna para los afectados, la extinción de dominio sobre los bienes que se relacionaran en el acápite denominado "RELACIÓN DE BIENES OBJETO DE LA ACCIÓN DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO".

2. SINOPSIS FÁCTICA

Hacia el año 1998 MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ se dedicaba a comercializar víveres en dos camionetas en zonas de influencia de las FARC en Caquetá y Huila.

Por ese tiempo la guerrilla se encontraba asentada en el territorio que se denominó "la zona de distensión", en el marco del proceso de paz que se adelantaba con el Gobierno Nacional. Alias EL MONO JOJOY, miembro del Secretariado de las FARC, determinó que esa organización iba a dejar de ser una mera cuidadora de cultivos de coca de los distintos capos del narcotráfico y se iba a adentrar en toda la cadena del narcotráfico, desde su cultivo hasta su comercialización con narcotraficantes de toda Colombia y muchos extranjeros, como fue el caso del narcotraficante brasilero FERNANDINHO, quien por mucho tiempo tuvo negocios con los frentes del Bloque Sur de las FARC.

El comandante del Bloque Sur era el también miembro del Secretariado alias RAÚL REYES, quien a su vez daba precisas directrices a los distintos cabecillas del bloque, especialmente a FABIÁN RAMÍREZ, EL PAISA u



del Circuito Especializado en Extinción de Dominio del Distrito Judicial donde se encuentren los bienes, asumir el juzgamiento y emitir el correspondiente fallo”.

Ahora bien, el mismo artículo 35 señala que cuando "haya bienes en distintos distritos judiciales, será competente el juez del distrito que cuente con el mayor número de jueces de extinción de dominio", que en este caso obedece a los señores jueces del Distrito Judicial de Bogotá, autoridades ante las cuales se solicita la apertura del juicio que inicia con la presentación de la demanda de extinción de dominio que ahora se incoa, para que curse ante el despacho que en reparto corresponda.

Los bienes sobre los cuales se procede se encuentran incluidos en la siguiente relación:

4. RELACIÓN DE BIENES OBJETO DE LA ACCIÓN DE EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO

4.1. Inmuebles

Tipo de Bien	Clase	Extensión	Matrícula Inmobiliaria	Dirección	Municipio	Depto	Vereda	Hipoteca	Acreedor Hipotecario	Afectado	I.D.	Calidad
Predio	Rural	47 Hectáreas, 5.000 Mts ²	420-49899	Sin Dirección. Bélgica # 2	Albania	Caquetá	Fragua Recreo			CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Predio	Rural	52 Hectáreas, 4.750 Mts ²	420-37675	Sin Dirección. El Triunfo/Albania Valparaiso	Albania	Caquetá	El Triunfo			CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Predio	Rural	50 Hectáreas	420-2462	Sin Dirección. El Carmen (Mejoras)	Belén de los Andaquíes	Caquetá	La Esmeralda			CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Predio	Rural	40 Hectáreas, 6.000 Mts ²	420-9033	Sin Dirección. El Clavelito	Belén de los Andaquíes	Caquetá	Carmen			CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria

Predio	Rural	32 Hectáreas, 750 Mts ²	420-10798	Sin Dirección. Hoy La Pradera	Belén de los Andaquíes	Caquetá	Quebrada Grande	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Predio	Rural	11 Hectáreas, 6.500 Mts ²	420-9036	Sin Dirección. Palmarito o Palmito	Belén de los Andaquíes	Caquetá	Fragua Chorroso	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Predio	Rural	88 Hectáreas	420-3592	Sin Dirección. Santa Martha La Fortuna	Belén de los Andaquíes	Caquetá	La Esmeralda	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Apartamento	Urbano	67.04 Mts ²	50N-20667917	Calle 137 # 91-97, Apartamento 1301, Torre 6, Parque de los Cerezos, Conjunto Residencial	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461	Propietarios
Garaje	Urbano	9.90 Mts ²	50N-20667542	Calle 137 # 91-97, Garaje 384	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461	Propietarios
Predio	Urbano	97.78 Mts ²	50N-1153991	Calle 187 # 46-60 Interior 63, Nivel 1, Piso 1, Tejares del Norte Dos	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Parqueadero	Urbano	10.125 Mts ²	50N-1153885	Calle 187 # 46-60 Parqueadero 55, Tejares del Norte Dos	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478	Propietaria
Garaje	Urbano	13 Mts ²	50C-247991	Calle 82 # 14A-17, Garaje S205, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria

Garaje	Urbano	11 Mts ²	50C-247999	Calle 82 # 14A - 17, Garaje S2 13, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria
Garaje	Urbano	13.00 Mts ²	50C-247990	Calle 82 # 14A - 17, Garaje S204, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria
Oficina	Urbana	30.96 Mts ²	50C-248042	Calle 82 # 14A - 17, Oficina 404, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria
Oficina	Urbana	50.50 Mts ²	50C-248043	Calle 82 # 14A - 17, Oficina 405, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria
Oficina	Urbana	24.12 Mts ²	50C-248044	Calle 82 # 14A - 17, Oficina 406, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria
Oficina	Urbana	25.69 Mts ²	50C-248045	Calle 82 # 14A - 17, Oficina 407, Edificio Enalog Ltda	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474	Propietaria
Predio	Urbano	135.72 Mts ²	50C-201984	Carrera 26 # 63B-33/37, urbanización Quinta Mutis	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321	Propietario
Predio	Rural	6.900 Mts ²	50S-512557	Lote La Unión / La Unión (Dirección Catastral)	Bogotá	Distrito Capital	Bogotá D.C.	MARCO AURELIO PORRAS GÓMEZ	18.394.458	Propietario
Local Comercial	Urbano	36.46 Mts ²	370-348802	Carrera 100 # 11-60/90, Local 259, Segundo Piso, Holguines Trade Center Propiedad Horizontal	Cali	Valle del Cauca	Cali	BANCO DE PREDIOS S.A.S.	900.894.261	Propietarios
Lote	Rural	2672 Mts ²	200-180320	Lote Sin Dirección Lote Codelpa	Campoalegre	Huila	Llano Sur	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461	Propietarios
Lote	Rural	2672 Mts ²	200-180341	Lote Sin Dirección Lote Codelpa	Campoalegre	Huila	Llano Sur	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461	Propietarios

Predio	Urbano	880.82 Mts ²	202-65904	Calle 5 # 11-77/79, Lote de Terreno N° 2	Garzón	Huila	Garzón	Hipoteca con cuantía indeterminada abierta de primer grado (gravamen) María Luján Rueta Chávez, con C.C. 63360937	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52-432-478	Propietaria
Predio	Rural	17140.50 Mts ²	350-175624	Carrera 31 Sur # 21 - 70 K 28 Sur Calle 24	Ibaqué	Tolima	Ibaqué		JUAN CARLOS BERNAL SANTOS	80-075-764	Propietario
Predio	Rural	2 Hectáreas, 3.530 Mts ²	206-78084	# El Rosario Carlos Humberto 1	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	3 Hectáreas, 3.000 Mts ²	206-78912	# Fundación C.A.F.E.F.	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	1008 Mts ²	206-81966	# La Voz de Dios	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	4.4471,78 Mts ²	206-97352	Lote # Afectación Vial Avenida 15	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	1.233,07 Mts ²	206-97353	Lote # Afectación Vial Carrera 16	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	1.204,21 Mts ²	206-97354	Lote # Afectación Vial Carrera 17	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	1.203,12 Mts ²	206-97355	Lote # Afectación Vial Calle 2	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios
Predio	Rural	2.552,54 Mts ²	206-97356	Lote # Afectación Vial Calle 4	Pitalito	Huila	Sanjones		SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900-977-534	Propietarios

Predio	Rural	2.475,23 Mts ²	206-97357	Lote # Área de Cesión Tipo A contra Avenida 15	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Rural	5.493,31 Mts ²	206-97358	Lote # Área de Cesión Tipo A en Parque Lineal	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Rural	12.425,84 Mts ²	206-97359	Lote # Etapa Uno Ocobo	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Rural	7.093,84 Mts ²	206-97360	Lote # Etapa Dos Orquidea	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Rural	7.711,54 Mts ²	206-97361	Lote # Etapa Tres Roble Negro	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Rural	10.321,71 Mts ²	206-97362	Lote # Etapa Cuatro Guaduales	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Rural	1.352,03 Mts ²	206-97363	Lote # Cesión Tipo B (Etapas 2 y 3)	Pitalito	Huila	Sanjones			SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534	Propietarios
Predio	Urbano	3.122,37 Mts ²	206-79330	Lote #	Pitalito	Huila	Pitalito			SOGINCO CENTRO EMPRESARIAL S.A.S.	901050393-1	Propietarios

4.2. Sociedades, Establecimientos de Comercio y Agencias

Tipo	Clase	Nombre	Matrícula/NIT	Dirección	Municipio	Depto	Representante(s)	C.C.	CALIDAD
Establecimiento de Comercio		CARTAGENA BEACH JET SKI	N.I.T. 52432478-1 y Matrícula Mercantil N° 02769473	Calle 187 # 49-51	Bogotá	Distrito Capital	Cristina Trujillo Ferro	52.432.478	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	SOGINCO ACABADOS S.A.S.	N.I.T. 901050108-9 y Matrícula Mercantil N° 02778271	Calle 82 # 14A-17, oficina 207	Bogotá	Distrito Capital	César Alberto Sierra Avellaneda (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	79673803 y 79387321	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	N.I.T. 900977634-9 y Matrícula Mercantil N° 0002694516	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	César Alberto Sierra Avellaneda (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	79673803 y 79387321	Representante Legal



Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	SOGINCO CENTRO EMPRESARIAL S.A.S.	N.I.T. 901050393-1 y Matricula Mercantil N° 0002776503	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	César Alberto Sierra Avellaneda (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	79673803 y 79387321	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	OCC CONSTRUCTORA S.A.S.	N.I.T. 900968807-6 y Matricula Mercantil N° 0002684558	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	Cristian Alejandro Gómez Mayorga (Representante Legal), Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente) y César Alberto Sierra Avellaneda (Segundo Suplente del Representante Legal)	79169125 y 79387321	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	AGROEXPRESS S.A.S.	N.I.T. 900973567-1 y Matricula Mercantil N° 0002690219	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	Guillermo Francisco Nausa Silva (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	79364030 y 79387321	Representante Legal
Agencia	Agencia de Sociedad por Acciones Simplificada	BANCO DE PREDIOS PITALITO	Sin Identificación (N.I.T. 900894261-6 de la sociedad) y Matricula Mercantil N° 0000297072	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	María Victoria Parra Trujillo (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	10266296817 y 79387321	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	BANCO DE PREDIOS S.A.S.	N.I.T. 900894261-6 y Matricula Mercantil N° 02620333	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	María Victoria Parra Trujillo (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	10266296817 y 79387321	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad Limitada	PROFESIONALES 2000 LTDA	N.I.T. 830053461-6 y Matricula Mercantil N° 00907824	Calle 82 # 14A-17, oficina 407	Bogotá	Distrito Capital	Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal) y Paola Andrea Parra Marín (Representante Legal Suplente)	79387321 y 1026263474	Representante Legal
Sociedad Comercial	Sociedad por Acciones Simplificada	PROFESIONAL 2000 S.A.S.	N.I.T. 901093949-0 y Matricula Mercantil N° 02836283	Calle 82 # 14A-17, Piso 4º	Bogotá	Distrito Capital	Mauricio Parra Rodríguez	79.387.321	Representante Legal
Agencia	Agencia de la Sociedad por Acciones Simplificada	SOGINCO APARTAMENTOS PITALITO	N.I.T. 900977534-9 y Matricula Mercantil N° 0000280127	Carrera 14 # 15-07	Pitalito	Hulla	César Alberto Sierra Avellaneda (Representante Legal) y Mauricio Parra Rodríguez (Representante Legal Suplente)	79673803 y 79387321	Representante Legal

4.3. Cuentas Bancarias

Tipo	Clase	Nº de Cuenta	Entidad Financiera	Ciudad	Sucursal	Titular	C.C./N.I.T.
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	012443438	Banco de Bogotá	000012	N/A	PAOLA ANDREA PARRA MARÍN	1.026.263.474
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	185003688	Banco de Bogotá	000185	N/A	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478
Cuenta Bancaria	Corriente Bancaria	047103817	Banco de Bogotá	N/A	N/A	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	200016182	Banco Agrario	Bogotá	Distrito Capital	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478
Cuenta Bancaria	Corriente Individual	004609	Banco BBVA	Bogotá	Distrito Capital	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Corriente Jurídica	049639	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	AGROEXPRESS S.A.S.	900.973.557
Cuenta Bancaria	Ahorros Jurídica	038046	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	BANCO DE PREDIOS S.A.S.	900.894.261
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	184392	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	035844	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	391517	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Corriente Jurídica	669996712	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461
Cuenta Bancaria	Ahorros Jurídica	036289	Banco Davivienda S.A.	Bogotá	Distrito Capital	PROFESIONALES 2000 LTDA	830.053.461
Cuenta Bancaria	Corriente Jurídica	669995698	Banco Davivienda S.A.	Bogotá - Calle 67	Distrito Capital	SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534
Cuenta Bancaria	Ahorros Jurídica	047203	Banco Davivienda S.A.	Bogotá - Calle 67	Distrito Capital	SOGINCO APARTAMENTOS S.A.S.	900.977.534
Cuenta Bancaria	Ahorros Jurídica	034492	Banco Davivienda S.A.	N/A	N/A	BANCO DE PREDIOS S.A.S.	900.894.261
Cuenta Bancaria	Ahorros	250838265	Banco de Occidente	Bogotá	Distrito Capital	AGROEXPRESS S.A.S.	900.973.557
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	030129278	Banco Falabella	Bogotá	Distrito Capital	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	030120045	Banco Falabella	Bogotá	Distrito Capital	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	023900001	Banco Itaú - Helm Bank - Corpbanca	000239	N/A	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Corriente Individual	001882	Banco Itaú - Helm Bank - Corpbanca	Bogotá	Distrito Capital	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Corriente Bancaria	092001882	Banco Itaú - Helm Bank - Corpbanca	N/A	N/A	MAURICIO PARRA RODRÍGUEZ	79.387.321
Cuenta Bancaria	Ahorro Individual	510840151	Bancolombia	Bogotá	Distrito Capital	CRISTINA TRUJILLO FERRO	52.432.478

50N-20667917	Inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogota - Zona Norte. Extensión: 67.04 Mts ² , con fecha de adquisición de 13 de marzo de 2015.	Apartamento Urbano Calle 137 # 91-97, Apartamento 13-01, Torre 6, Parque de los Cerezos, Conjunto Residencial, Bogotá, Distrito Capital
50N-20667542	Inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogota - Zona Norte. Extensión: 9.90 Mts ² , con fecha de adquisición de 13 de marzo de 2015.	Garaje Urbano Calle 137 # 91-97, Garaje 384, Bogotá, Distrito Capital.
200-180320	Inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, Huila. Extensión: 2672 Mts ² , con fecha de adquisición 18 de marzo de 2016	Lote Rural 2672 Mts ² . Lote Sin Dirección/ Lote Codeipa, Campoalegre, Huila.
200-180341	Inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, Huila. Extensión: 2672 Mts ² , con fecha de adquisición de 19 de febrero de 2016.	Lote Rural 2672 Mts ² . Sin Dirección Lote Codeipa, Campoalegre, Huila

Según información suministrada por la secretaria de movilidad, la entidad PROFESIONALES 2000 LTDA registra a nombre suyo los siguientes vehículos automotores:

PLACA	DATOS	TIPO DE BIEN	MARCA	MODEL O
BU065 6	Línea Land Cruiser, cilindraje 4477 cm ³ , color Verde, chasis N° FZJ800100685 y servicio Particular.	Vehículo Automoto r	Toyota	1996